

WYSOKOŚCI STAWEK PODATKOWYCH NA 2011 ROK W GMINIE LESZNOWOLA

I. Roczna wysokość stawek podatku od nieruchomości

1. od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni	0,75 zł
2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni	4,15 zł
3) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni	0,35 zł

2. od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,67 zł
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m ² powierzchni użytkowej	20,00 zł
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m ² powierzchni użytkowej	9,82 zł
4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,27 zł
5) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni użytkowej	5,00 zł

3. od budowli:

od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7.	2 %
---	------------

Podstawy prawne

Uchwała Nr 568/XLII/2010 Rady Gminy Lesznowola z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) niedostosowane do zamieszkiwania poddasza i pomieszczenia najniższej kondygnacji w budynkach mieszkalnych z wyjątkiem pomieszczeń przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2) grunty i budynki wykorzystywane na potrzeby działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa.
- 3) grunty, budynki i budowle stanowiące mienie komunalne zarządzane bezpośrednio przez Gminę – do dnia zbycia bądź obciążenia prawem rzeczowym.
- 4) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej.
- 5) budynki lub ich części zajęte na cele mieszkalne osób prawnych kościołów i innych związków wyznaniowych.
- 6) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi (dr) stanowiące własność i współwłasność osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej.

Podstawy prawne

Uchwała Nr 179/XXV/2004 Rady Gminy Lesznowola z dnia 14 grudnia 2004 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Uchwała Nr 549/XLI/2010 Rady Gminy Lesznowola z dnia 8 września 2010r. zmieniająca uchwałę Nr 179/XXV/2004 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości .

Wprowadza się następującą zmianę:

w § 1 dodaje się pkt.7 w brzmieniu:

„7) budowle lub ich części wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków, budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody, oczyszczania ścieków oraz zajęte pod nie grunty.”

II. Podatek rolny

Średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2010r ogłoszona w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2010 r. (Monitor Polski Nr 76, poz.960) została obniżona z kwoty 37,64 zł za 1 dt do kwoty 35,- zł za 1 dt.

Cena ta stanowi podstawę do celów wymiaru podatku rolnego na obszarze gminy w 2011r. Stawka podatku od 1 ha przeliczeniowego (dla gruntów gospodarstw rolnych) równa jest 87,50 zł, a od 1 ha fizycznego (dla gruntów nienależących do gospodarstw rolnych) 175,00 zł.

$$2,5 \text{ q} \times 35,00 \text{ zł} = 87,50 \text{ zł}$$

$$5,0 \text{ q} \times 35,00 \text{ zł} = 175,00 \text{ zł}$$

Podstawy prawne

- Uchwała Nr 570/XLII /2010 Rady Gminy Lesznów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2011r.

III. Podatek leśny

Średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna, uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2010 r. określona w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2010 r. będąca podstawą do wyliczenia podatku leśnego na 2011 r. wyniosła 154,65 zł za 1 m³, a więc stawka podatku leśnego w 2011 r. wynosi 34,02 zł od 1 ha.

$$0,220 \text{ m}^3 \times 154,65 \text{ zł} = 34,02 \text{ zł}$$

Podstawy prawne

- Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2010 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2010 r.

/M.P. Nr 78 , poz. 970 /

IV. Roczna wysokość stawek podatku od środków transportowych

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	320,00 zł
b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	660,00 zł
c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	880,00 zł

d) równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:			
Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub	Inne systemy zawieszenia (w zł)

	nie mniej niż	mniej niż	uznanym za równorzędne (w zł)	
2 osie	12		990,00	1.380,00
3 osie	12	23	890,00	1.120,00
	23		1.120,00	1.740,00
4 osie i więcej	12	25	1.320,00	1.550,00
	25	29	1.660,00	1.830,00
	29		1.830,00	2.716,00

2. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton	1.120,00 zł
---------------------------------	--------------------

b) równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:				
Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równorzędne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	Mniej niż		
2 osie	12	18	1.220,00	1.330,00
	18	31	1.330,00	1.440,00
	31		1.560,00	2.140,00
3 osie i więcej	12	40	1.660,00	1.900,00
	40		1.900,00	2.760,00

3. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

a) od 7 ton i poniżej 12 ton	440,00 zł
------------------------------	------------------

b) równą lub wyższą niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:				
Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równorzędne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	Mniej niż		
1 oś	12	25	560,00	664,00
	25		780,00	882,00
2 osie	12	28	670,00	772,00
	28	33	830,00	940,00
	33	38	1.120,00	1.460,00
	38		1.270,00	1.880,00
3 osie i więcej	12	38	1.000,00	1.220,00
	38		1.210,00	1.460,00

4. Od autobusów o liczbie miejsc do siedzenia:

a) mniejszej niż 30	670,00 zł
b) równej lub wyższej niż 30	1.220,00 zł

Podstawy prawne

Uchwała Nr 569/XLII/2010 Rady Gminy Lesznów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2011 rok

VI. Dzienna stawka opłaty targowej

- 1) przy sprzedaży dokonywanej z ręki i koszy – **4,00 zł**
- 2) przy sprzedaży dokonywanej z wozów konnych, samochodów osobowych, samochodów dostawczych i przyczep ciągnikowych – **10,00 zł,**
- 3) przy sprzedaży dokonywanej z samochodów ciężarowych – **15,00 zł,**
- 4) przy sprzedaży dokonywanej w innej formie – **6,00 zł.**

Opłata pobierana jest bezpośrednio na miejscu, w którym prowadzona jest sprzedaż przez inkasentów. Dowodem uiszczenia opłaty jest pokwitowanie urzędowe wystawione przez inkasenta.

Podstawy prawne

**Uchwała Nr 13/III/2006 Rady Gminy Lesznów z dnia 19 grudnia 2006 r.
w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej**

WPLĄTY

Podatek od nieruchomości, rolny, leśny, od środków transportowych oraz opłata targowa płatna jest do kasy lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Lesznów

55 8022 0000 0000 0257 2000 0018

Osoby fizyczne mają możliwość dokonania wpłat podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego i opłaty targowej u sołtysów wsi w terminie płatności rat danego roku tj. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada.